

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов многоквартирного дома**

обл. Тюменская, г. Тобольск  
местонахождение

« 30 » июня 2023 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0249-ОД от « 27 » июня 2023 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя Заказчика Заместитель директора НО «ФКР ТО» - Буй О. М.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа исполнительной  
власти и (или) органа местного  
самоуправления Заместитель Главы города Вавакин Ю. С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя Подрядчика Генеральный директор ООО «ПроектРемСтрой» Патокин А.А

представителя Заказчика Начальник Управления ККР и ПД НО «ФКР ТО» Бытов А. В.  
Ведущий специалист отдела ККР НО «ФКР ТО» Словцов А.А  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Директор ООО «Импульс» Уткин О.Г  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников, при отсутствии принятого  
решения-представитель ОМС)  
\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах  
обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 4, д.11а

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ПроектРемСтрой»  
наименование организации  
договор на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме от 41/21 от 24.03.2021  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ПроектРемСтрой»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) 10.10.2022 (согласно п.4.2 договора)  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ 01.08.2023  
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 30.06.2023  
(дата подписания всеми уполномоченными лицами акта  
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного  
капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома) дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения  
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные (ый,ую,ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом внутридомовых инженерных систем водоотведения, расположенные по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 4, д. 11а  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию.

**Председатель  
рабочей комиссии:**

**Члены комиссии:**

подпись	Буй О.М.
расшифровка подписи	
подпись	Вавакин Ю.С.
расшифровка подписи	
подпись	Патокин А.А.
расшифровка подписи	
подпись	Бытов А.В.
расшифровка подписи	
подпись	Биро В.В.
расшифровка подписи	
подпись	Уткин О.Г.
расшифровка подписи	
подпись	расшифровка подписи



**Заказчик** - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

**Подрядчик** - Общество с ограниченной ответственностью «ПроектРемСтрой»  
625501, Тюменская обл., Тюменский м. р-н, Московское с.п., д. Падерина, ул. Приветная, д. 12

**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома,  
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 4, д. 11а

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 41/21
	дата 24.03.2021
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
1	26.06.2023

Отчетный период	
с	по
10.10.2022	26.06.2023

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		<b>2 364 609,16</b>	<b>2 364 609,16</b>	<b>2 364 609,16</b>
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения		2 364 609,16	2 364 609,16	2 364 609,16
Итого			2 364 609,16	2 364 609,16	2 364 609,16
Сумма НДС					
Снижение по договору 0%			-	-	-
Всего с учетом снижения			2 364 609,16	2 364 609,16	2 364 609,16

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

**Заказчик:**  
Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
по доверенности №44 от 05.04.2023

МП

Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной документации НО "ФКР ТО"

**Подрядчик:**  
Генеральный директор ООО «ПроектРемСтрой»

МП

О. М. Буй

А. В. Бытов

А. А. Патокин